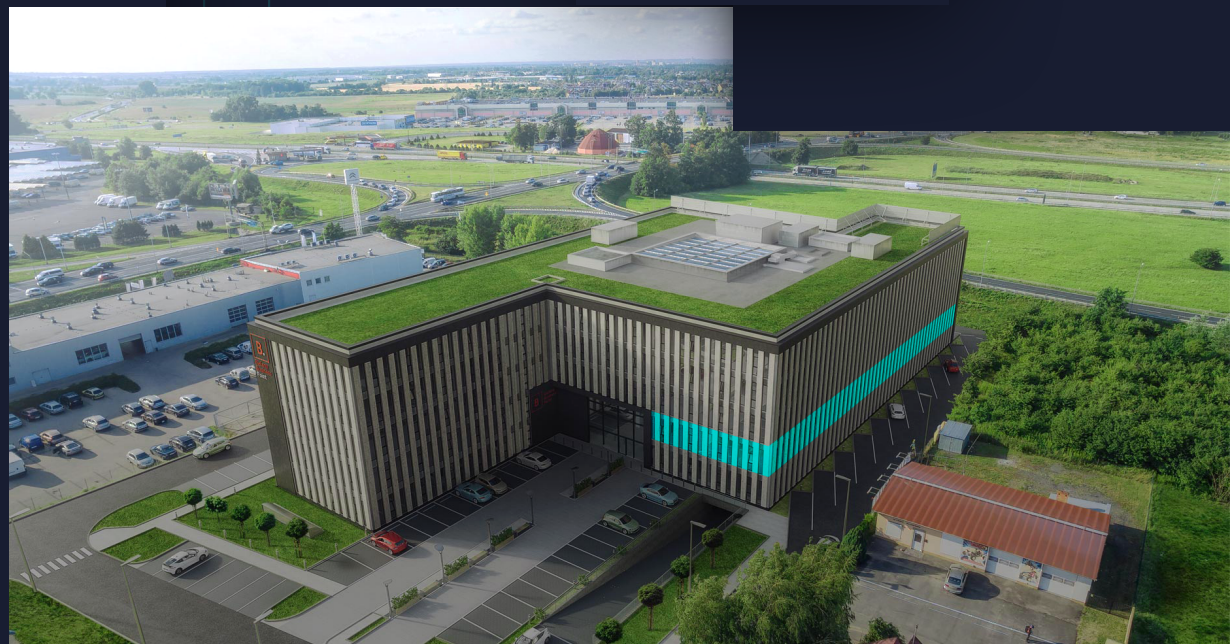




WYBIERZ IDEALNE BIURO dla swojego biznesu

Adres:
BIUROWIEC BIELANY BUSINESS POINT
ul. Irysowa 1, Bielany Wrocławskie
55-040 Kobierzyce
www.bielanybusinesspoint.pl



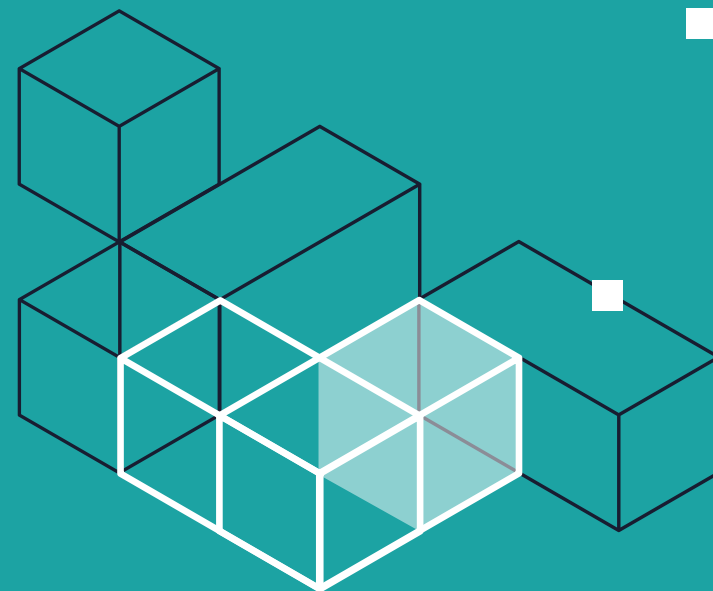




BIELANY BUSINESS POINT OFERUJE:

Moduł wydzielonej powierzchni skierowanej do najemców poszukujących przestrzeni **biurowych klasy A o powierzchniach nie przekraczających 100 m²**.

Nowoczesne, nieduże biura zlokalizowane w wydzielonej części pierwszego piętra stanowią idealne rozwiązanie dla firm które do swej działalności nie wymagają wielkich powierzchni biurowych. Lokale są zaprojektowane tak, aby wykorzystywać dedykowaną powierzchnię w maksymalnym stopniu.



Powierzchnie biurowe <100m²



Kuchnia



Sanitariaty



Sala konferencyjna

Kuchnia, sanitariaty i sala konferencyjna są do wspólnej dyspozycji najemców, co przekłada się na **znaczne obniżenie całkowitych kosztów najmu**.



Compact Office



NAJWIĘKSZY OBIEKT W TYM STANDARDZIE W OKOLICY

Wysokiej klasy biurowiec, spełniający
wymogi kategorii A według Modern
Office Standards Polska.



PARKING NA 272 MIEJSCA POSTOJOWE



CERTYFIKAT BREEAM: VERY GOOD





DOGODNA LOKALIZACJA

Obiekt usytuowany w Bielaniach Wrocławskich, w bezpośrednim sąsiedztwie węzła autostradowego, łączącego trasę A4 oraz liczne drogi krajowe.

Lokalizacja zapewnia wygodne połączenie z Aglomeracją Śląską, Krakowem, Poznaniem oraz dobry dojazd do granicy z Niemcami. Autostradowa Obwodnica Wrocławia umożliwia dojazd do lotniska w 12 minut.

Przy budynku znajduje się przystanek miejskich oraz prywatnych linii autobusowych.



ODLEGŁOŚCI do pokonania



Dojście do przystanku
- **4 minuty**



Dojazd do lotniska
- **12 minut**



Dojazd do centrum
- **20 minut**



ENERGOOSZCZĘDNOŚĆ



**BIURA W STANDARDZIE
„POD KLUCZ”**



SZYBKI INTERNET



272 MIEJSCA PARKINGOWE



CAR-POOLING



WYGODNA KOMUNIKACJA



BIUROWIEC KLASY A



EKOLOGIA



PRYSZNICE I INNE UDOGODNIENIA



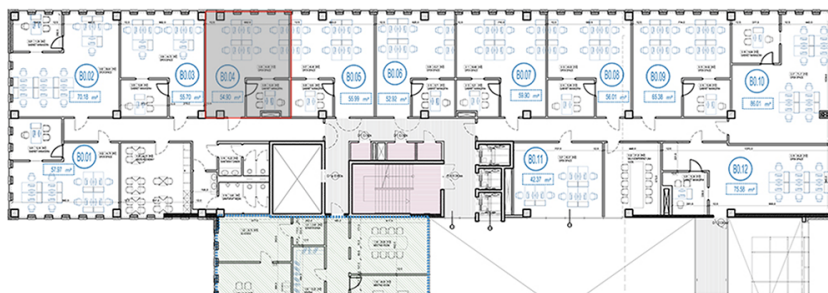
Wybierz biuro dla siebie



WYBIERZ BIURO DLA SIEBIE

Zaznacz interesujący Cię lokal na rzucie

Piętro budynku: 1 [Podgląd](#)



Numer lokalu		powierzchnia wspólna (m2)	powierzchnia indywidualna (m2)	wartość najmu (EUR)
B0.01	Podgląd	183,00m ²	57,97m ²	1 072,45€
B0.02	Podgląd	183,00m ²	70,18m ²	1 298,33€
B0.03	Podgląd	183,00m ²	55,70m ²	1 030,45€
B0.04	Podgląd	183,00m ²	54,90m ²	1 015,65€
B0.05	Podgląd	183,00m ²	55,99m ²	1 035,82€
B0.06	Podgląd	183,00m ²	52,95m ²	979,58€
B0.07	Podgląd	183,00m ²	59,90m ²	1 108,15€
B0.08	Podgląd	183,00m ²	56,01m ²	1 036,19€

Wybierz >





WIRTUALNY SPACER

Google Street View

Wejdź >



WYBIERZ IDEALNE BIURO dla swojego biznesu

Inwestor
www.megapolis.pl



Adres: ul. Irysowa 1,
55-040 Bielany Wrocławskie
www.bielanybusinesspoint.pl